



VILJANDI LINN LINNAVALITSUS

Maa- ja Ruumiamet
maaruum@maaruum.ee

13.03.2025 nr 6-1/131-2

Detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise kohta
arvamuse küsimine

Saadame Teile Planeerimisseaduse §140 lõige 3 alusel arvamuse küsimiseks Viljandi linna kv. nr.232 krundi nr.27 aadressiga Reinu tee 35 detailplaneering (Viljandi linna detailplaneeringute registri nr 2006-035) osaliselt kehtetuks tunnistamise eelnõu.

Kinnistu Reinu tee 33a omanik Aktsiaselts ESPAK Viljandi (registrikood 10276200) põhjendab detailplaneeringu elluviimisest loobumise soovi kinnistu Reinu tee 33a ulatuses oma taotluses sellega, et olemasolev detailplaneering ei ole käesoleval ajal enam aja- ja asjakohane, detailplaneering on pea 20 aasta vana ja kinnistu omaniku nägemus on muutunud.

Detailplaneeringu osaliselt kehtetuks tunnistamine ei muuda olemasolevat krundijaotust ega kinnisasjade omandiõigust. Detailplaneeringu osaliselt kehtetuks tunnistamine loob võimaluse arenguks käsitletaval kinnistul ning seeläbi võimaldab parendada piirkonna heakorda.

Detailplaneering on kättesaadav Viljandi Linnavalitsuse detailplaneeringute registris KOVGIS EVALD <https://evald.ee/viljandilinn/#/planeeringud/planeeringud/471> DP nr 2006-035.

Palun avaldage arvamust 30 päeva jooksul.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kertu Puur

planeeringuspetsialist

Lisa: Detailplaneeringu osaliselt kehtetuks tunnistamise eelnõu,
Reinutee33a_DP_kehtetuks_tunnistamine.docx

Sama: Päästeamet, info@paasteamet.ee

Telia Eesti AS, info@telia.ee

Elektrilevi OÜ, elektrilevi@elektrilevi.ee

AS Viljandi Veevärk, info@viljandivesi.ee

Gren Viljandi AS, info.viljandi@gren.com

Aktsiaselts ESPAK Viljandi, viljandi@espak.ee

Puidu 13 RE OÜ, giga@giga.ee

Aktsiaselts Viljandi Aken ja Uks, vau@vau.ee
Aktsiaselts SOVEK, sovek@sovek.ee
OÜ Proland Vara, info@proland.ee
osaühing Dream Car, info@dreamcar.ee

kertu.puur@viljandi.ee, 5440 0766